

2013年7月17日

## 神戸迎賓館須磨離宮、県指定重要有形文化財「真珠亭」を改修・復元

～和洋折衷の回遊式庭園（兵庫県史跡名勝）内に佇む茶室を再生、価値あるものを次世代へ～

婚礼事業運営のバリューマネジメント株式会社（本社：大阪市北区 代表取締役：他力野 淳）が運営する、邸宅式婚礼会場兼レストランの「神戸迎賓館須磨離宮（旧西尾邸）」（所在地：神戸市須磨区）の、回遊式庭園内にある離れ座敷「真珠亭」（本館と同様、兵庫県指定重要有形文化財）が、同施設オーナーにより改修・復元されました。今後は結納式や結婚式の記念撮影場所などの利用を予定しています。



10,000㎡の広大な敷地に立つ旧西尾邸



復元した真珠亭

旧西尾邸は1919年に、当時貿易商社を営んでいた資産家 西尾類蔵氏により約10,000㎡の敷地内に建設された大正建築の洋館です。一方、本館とは異なる純和風の離れ座敷「真珠亭」はその洋館を取り囲む4,800㎡の回遊式庭園内にあります。戦後、長らく放置されていた本館が2007年に婚礼会場兼邸宅レストランとして蘇った後も、「真珠亭」はそのままの状態での保存され、2010年には兵庫県指定重要有形文化財に指定。本館同様に歴史的価値の高い建築物を再生し、次世代に受け継ぐため、昨年6月より改修を進めて参りました。当時の姿の復元を目指して、建材の分析や調査に約3ヶ月を要し、宮大工に素材提供を依頼するなど慎重に工事を行い、完成に至りました。

### 映画「少年H」のロケ地に採用、7月20日より「公開記念特別メニュー」

価値あるものを次世代に残したい。そんな想いで再生した神戸迎賓館は開業以来、毎年約200組の邸宅式ウェディングが行われています。またレストランも、年配のご夫婦や同窓会などに利用されています。この夏は、ロケ地に採用された映画『少年H』の公開記念メニューや、江戸時代、須磨の名物だったという麦味噌「磯馴味噌」を使った特別メニューなどを提供。食事を通してこの地の歴史を感じていただきたいと考えています。

本件に関するメディアからのお問い合わせ先  
バリューマネジメント株式会社 担当：企画部  
京都オフィス 〒600-8014 京都府京都市下京区木屋町仏光寺下ル和泉屋町164  
TEL: 075-354-7021 e-mail: [media@vmc.co.jp](mailto:media@vmc.co.jp)  
神戸迎賓館 HP: <http://www.vizcaya.jp/>  
バリューマネジメント HP: <http://www.vmc.co.jp/>

## ■「真珠亭」概要

木造8畳（13.32㎡）入母屋造り（床から上部分）  
工事期間／平成24年6月～25年3月  
工事費／約2,000万円  
用途／結納式、結婚式の記念撮影、レストラン利用者の特別待遇などを予定

## ■映画「少年H」公開記念 特別コース

作家・妹尾河童の自伝的小説で、上下巻あわせて340万部を突破するベストセラー「少年H」が映画化され、8月10日より公開されます。神戸迎賓館はこの映画のロケ場所として選ばれ、フランス料理店として登場。戦前～戦後の神戸が舞台である映画の公開を記念し、古き良き神戸をテーマした、この夏限定の特別コースを7月20日より提供します。

期間 2013年7月20日（土）～8月31日（土） /火曜定休（8/13はオープン）

以下は予定ですので、変更になる場合がございます。

金額 お一人様 ¥7,000（税・サービス料込み）

お子様むけ ハーフコース ¥4,800（税・サービス料込み） \*要予約/WEBのみで販売  
コースメニュー内容 戦後の憧れの料理「洋食」をルアン風アレンジした夏限定スペシャルコース

<メニュー内容>

- ・厳選食材を使用した、本物の「シーザーサラダ」自家製神戸ポークのハム添え
- ・丹波地鶏を丸ごと煮込んだ、昔ながらの濃厚な旨味のチキン・クリームスープ
- ・有頭海老のフライふわふわの自家製マヨネーズと明治時代のレシピを忠実に再現した“敬七郎ソース”と共に
- ・神戸牛の特製ハンバーグ 昔ながらの濃厚デミグラスソースと共に
- ・3日間煮込み続けた熟成「黒カレー」
- ・ユーハイムのバームクーヘンに自家製バニラアイスを添えて
- ・コーヒー・紅茶・フレーバーティー
- ・お土産：自家製 生キャラメル

## ■「磯馴味噌」概要

江戸時代、神戸・須磨の名物だったという麦味噌。当時主食だった麦に少量の大豆を加え、須磨の特産だった「藻塩」も使い熟成させたもの。文献を手掛かりに、地元の商店主さんたちが2年がかりで復活させ話題となりました。磯馴は平安期の歌人在原行平が須磨に植えたとされる「磯馴松」に由来するとのこと。今年、この復活プロジェクトに心を打たれた神戸迎賓館の支配人がフランス料理とのマリアージュを提案。磯馴味噌を使った、特製バーニャ・カウダを税込1050円でメニュー化しました。



約260年前に発行されていた「摂州須磨浦真景總見図」という、当時の須磨の観光ガイドマップには「磯馴味噌」の広告が掲載されていた。

## ■旧西尾邸

源氏物語にも詠まれ、源平合戦の舞台ともなった須磨の地は、古来より風光明媚で温暖な土地柄で多くの文人墨客の憧憬の地でした。明治以降、武庫離宮（現在の須磨離宮公園）が造営されるとともに、多くの財界人や華族たちがこの地を愛し、移り住み、華麗な須磨の近代史を彩ってきました。明治30年頃から西須磨に別荘が建てられ始め、鉄道の開通等で更に別荘建築に拍車がかかりましたが、第二次世界大戦以降は、建築されることはほぼなくなり、阪神淡路大震災により倒壊した家もあり、現在は数軒を残すのみとなっています。

その中でも旧西尾邸は華麗なる大正時代の面影を色濃く残し、当時のままの佇まいを誇っています。神戸の貿易商 西尾類蔵氏の邸宅として大正8年に完成。設計は関西を中心に活躍した設楽貞雄氏。自然の山と高木を借景に上手く組み合わせた整形形式庭園で、2006年には「名勝」指定に。本館母屋及び 車庫・石炭庫、日本庭園内の茶室「真珠亭」日本建築の「松風閣」は、兵庫県の指定重要有形文化財に認定されています。

## ■設計者 設楽貞雄（1864年-1943年）



福島県生まれ。戦前の関西を代表する巨匠の一人。国内の私立学校としては最古の工手学校造家学科（現建築学科）を第一期生として卒業後、宮内省内匠寮、山陽鉄道株式会社建築係長等を経て、設楽建築工務所を主宰。初代通天閣（エッフェル塔式。現在のものとは異なる）や大阪新世界のグランドデザインで一躍有名に。大規模なホテルや社屋から御殿風の純和風邸宅まで幅広いレパートリーを誇った。

### 主な作品

- 鷹取工場建物（神戸市、1900年頃、現存しない）
- 牛場卓蔵邸（神戸・塩屋、1907年、現存しない）
- 村野山人邸（神戸・東須磨、1908年、現存しない）
- 日本毛織本社（神戸市、1908年、現存しない）
- 日本毛織加古川工場（兵庫県加古川市、1908年）
- 大日本セルロイド網干工場（兵庫県姫路市、1908年）
- 大阪堂島米穀取引所（大阪市、1910年、現存しない）
- 京都電灯本社屋（京都市、1912年、現存しない）
- 神戸電灯本社屋（神戸・新開地、1912年、現存しない）
- 通天閣（大阪市・新世界、1912年、現存しない）
- 聚楽館（神戸・新開地、1913年、現存しない）
- 千日土地楽天地（大阪市、1914年、現存しない）
- 有澤眼科病院（大阪市、1914年、現存しない）
- 兵庫県農工銀行本店（神戸市・栄町通、1916年、現存しない）
- 内田汽船本社（神戸市・旧居留地、1917年、現存しない）
- 旧岡崎家住宅（神戸・須磨、1920年、現存しない）
- 旧日本商業銀行楠町支店（神戸市、1923年、2008年5月解体）
- 江商ビルディング（大阪市、1926年、現存しない）
- 長瀬商店（大阪市、1928年）

（ウィキペディアより抜粋）

## ■運営会社 バリューマネジメントについて

人生において大切な節目であり、家族の絆を見つめ直す結婚式の企画、運営、婚礼式場の経営、店舗開発のコンサルティング、人材開発コンサルティングなどを手がけています。「マネジメント」「オペレーション」に特化し、モノやサービスの本来持つ価値を最大化させるプロフェッショナルオペレーター集団として、「顧客満足度」「従業員満足度」「パートナー満足度」を念頭に、社会や組織、関わるすべての人々に対し、幸福をもたらすことを企業理念としています。

婚礼事業では、未来に残していくべき歴史的建築物を婚礼会場として再生させることで、地域資源である文化財の修復及び存続、そして結果的に地域の活性化にも繋げたいと考えています。また、日本の良き文化としての結婚式を次世代に継承するため、一般的なサービス業の観点からは不合理とも言える古き慣習が残る婚礼サービスの変革に取り組み、結婚披露宴実施率の向上を目指しています。

運営する婚礼会場は現在、8か所。兵庫県下の直営店では神戸迎賓館の他、名匠安藤忠雄建築のデザイナーズゲストハウス「ザ・ヒルサイド六甲山ノ手」や、2009年には神戸市立フルーツフラワーパークの活性化プロジェクトとしてパーク内に「ブライズハウス」をオープン。今年3月には「北野迎賓館旧レイン邸」も婚礼会場のみならず、一般利用のレストランとして利用可能となりました。

## ■運営会社概要

社名	バリューマネジメント株式会社
本社	大阪市北区梅田 2-2-2 ヒルトンブラザウエストオフィスタワー19F
資本金	3,000万
代表者	他力野 淳
社員数	200名
設立	2005年2月
事業内容	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 婚礼事業のコンサルティング及び企画、運営、請負</li><li>・ 婚礼会場の経営</li><li>・ 店舗開発に関する調査、企画、設計及び監理</li><li>・ 戦略コンサルティング</li><li>・ 人材育成及び職業能力開発のための教育事業並びに社員教育の受託</li></ul>
運営会場	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 東山を一望する140年の歴史ある元老舗料亭「鮎鶴京都鴨川リゾート」</li><li>・ 静かな森に立つ、大正建築の邸宅を改装したゲストハウス「アカガネリゾート京都東山」</li><li>・ 世界的建築家 安藤忠雄のデザイナーズゲストハウス「ザ・ヒルサイド六甲山ノ手」</li><li>・ 3000坪の敷地に佇む文化財指定迎賓館「神戸迎賓館」</li><li>・ オランダ国立美術館を模したゲストハウス「ブライズハウス」</li><li>・ びわ湖畔のリゾートホテルウエディング「ロイヤルオークホテル」</li><li>・ 歴史と由緒に彩られた本格フレンチレストラン「銀座マキシム・ド・パリ」</li><li>・ 伝統的建造物認定の白亜の洋館の文化財指定迎賓館「北野迎賓館旧レイン邸」</li></ul>